

Znak sprawy: 18/U/2019

### *Zaproszenie*

***do złożenia oferty w postępowaniu o wartości poniżej 30.000 Euro na udzielenie zamówienia***

**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej dotyczącej budowy windy przy budynku nr 1**

#### ***I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia :***

Przedmiotem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej dotyczącej budowy windy przy budynku nr 1.

Obowiązki projektanta:

1. Opracowanie i złożenie w UM Gniezna wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego
2. Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej związanej z budową szybu windowego wraz z urządzeniem (architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej, sanitarnej w zakresie likwidacji kolizji z istniejącą zewnętrzną instalacją ciepłowniczą oraz instalacją centralnego ogrzewania w budynku). Opracowana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć tj. uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, przeprowadzeniu postępowania przetargowego oraz realizacji zadania
3. Opracowanie mapy do celów projektowych
4. Wykonanie badań geotechnicznych gruntu
5. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy
6. Uzyskanie odstępstwa od Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu w zakresie konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych
7. Uzyskanie pozwolenia na prowadzenie prac przy zabytku wydane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gnieźnie
8. Opracowanie kosztorysów: inwestorskiego, ofertowego, przedmiaru robót
9. Złożenie w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Gnieźnie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę
10. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji

W pierwszej kolejności należy przedstawić koncepcję i wizualizację rozwiązań projektowych szybu windowego w zakresie jego formy i wykończenia. Koncepcja musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gnieźnie. Budynek zlokalizowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej, prace zewnętrzne wymagają uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gnieźnie. Wskazana przez zamawiającego lokalizacja wymagać będzie

likwidacji kolizji w zakresie przebudowy zewnętrznej instalacji ciepłowniczej, instalacja wykonana z rur preizolowanych o średnicy nominalnej 100mm, oraz instalacji centralnego ogrzewania w budynku.

Projektowany dźwig elektryczny musi być przystosowany do transportu łóżek szpitalnych. Drzwi dźwigu – po przekątnej, winda uruchamiana poprzez czytnik kart dostępu lub w inny sposób umożliwiający korzystanie z urządzenia tylko przez osoby do tego powołane. Dźwig obsługiwać będzie trzy przystanki – poziom „0” – poziom terenu oraz parter i I piętro budynku.

W ramach prac projektowych należy uwzględnić również wykonanie robót towarzyszących - dojazd do windy z istniejącej drogi wraz z jej oświetleniem oraz instalacji domofonowej pomiędzy przystankami.

Wykonawca prac projektowych dokona inwentaryzacji obiektu wraz z niezbędną infrastrukturą w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej.

Przedmiotowy budynek jest obiektem podpiwniczonym, z dwoma kondygnacjami użytkowymi oraz poddaszem. Ściany zewnętrzne wykonane w technologii tradycyjnej, murowane z cegły pełnej. Strop pomiędzy piwnicą a parterem odcinkowy, pomiędzy pozostały kondygnacjami drewniany. Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, z pełnym deskowaniem, kryty papą.

## ***II. Warunki udziału w postępowaniu dot. Zdolności technicznej lub zawodowej :***

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego:

- a) Projektanta (min. 1 osoba) - kwalifikacje zawodowe: posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia) oraz posiadającego doświadczenie zawodowe polegające na wykonaniu: co najmniej jednej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy/dobudowy windy zewnętrznej do budynku, położonego w układzie urbanistycznym podlegającym ochronie konserwatorskiej oraz załączy dokumenty, potwierdzające należyte wykonanie,
- b) Projektanta (min. 1 osoba) - kwalifikacje zawodowe: posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia),
- c) Projektanta (min. 1 osoba) - kwalifikacje zawodowe: posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia),

- d) Projektanta (min. 1 osoba) - kwalifikacje zawodowe: posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia),

UWAGA: Zamawiający dopuszcza, aby jedna osoba pełniła więcej niż jedną funkcję, o ile spełnia wymagania stawiane osobom przewidzianym do pełnienia tych funkcji.

UWAGA! Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 poz. 831) lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2272).

Zadanie finansowane jest ze środków krajowych – dotacja podmiotowa z budżetu Województwa Wielkopolskiego na rok 2019-2020.

### ***III. Kryterium oceny ofert – 100% cena.***

#### ***IV. Zamawiający:***

Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych "Dziekanka" w Gnieźnie,  
62-200 Gniezno, ul. Poznańska 15, tel. /061/ 423 86 71,

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Termin wykonania zamówienia:   | od podpisania umowy do 20.11.2019r.   |
| Termin płatności:              | 100% wynagrodzenia 30 dni od otrzymania faktury                             |
| Termin składania ofert upływa: | 16.09.2019 godz. 11:00  |
| Miejsce składania ofert:       | Sekretariat<br>Budynek Administracji Szpitala,<br>Gniezno, ul. Poznańska 15 |
| Termin otwarcia ofert:         | 16.09.2019 godz. 11:30  |

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.

Oferty mogą być złożone drogą pocztową i opakowane w kopercie z oznaczeniem:

**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej dotyczącej budowy windy przy budynku nr 1**

lub w wersji elektronicznej [beata.golec@dziekanka.net](mailto:beata.golec@dziekanka.net),

Osoba uprawniona do kontaktów: Beata Golec tel. /061/ 423 86 71, Szymon Koźlarek tel. /061/ 423 86 76.

**Uwaga: zastrzega się prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny albo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.**

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Mapa zasadnicza
3. Rzut lokalizacji
4. Rzut kondygnacji użytkowej
5. Formularz ofertowy
6. Wzór umowy

Zatwierdził:

Z-ca DYREKTORA  
ds. pielęgniarstwa

  
mgr Elżbieta Grarowska-Kaczmarek